

## Содержание

|   |           |
|---|-----------|
| Предисловие .....   | 3         |
| Сведения об авторах.....  | 7         |
| Указатель сокращений.....   | 8         |
| <b>Глава 1. Земельный участок: содержание понятия и способы образования.....</b>                      | <b>11</b> |
| § 1. Понятие и характеристики земельного участка.....   | 11        |
| § 2. Образование земельных участков .....   | 29        |
| § 3. Схема расположения земельного участка .....  | 45        |
| <b>Глава 2. Иск об устранении нарушений, не связанных с лишением владения (негаторный иск).....</b>   | <b>52</b> |
| § 1. Элементы негаторного иска .....  | 52        |
| § 2. Защита и контрзащита с помощью негаторного иска .....  | 59        |
| <b>Глава 3. Признание права на земельные участки: похозяйственная и земельная шнуровая книги.....</b> | <b>69</b> |
| § 1. Похозяйственная и земельная шнуровая книги как источники сведений о правах.....                  | 70        |
| § 2. Выписки из книг как доказательства в судебных спорах .....                                       | 78        |
| <b>Глава 4. Споры, возникающие при образовании участков сельскохозяйственного назначения .....</b>    | <b>86</b> |
| § 1. Споры на стадии подготовки и согласования проекта межевания .....                                | 86        |
| § 2. Оспаривание результатов выдела земельных участков .....  | 91        |

---

|  |            |
|--|------------|
| <b>Глава 5. Иск об установлении сервитута .....</b>  | <b>111</b> |
| § 1. Основания приобретения сервитута .....  | 111        |
| § 2. Юридическая и техническая стороны<br>установления сервитута .....                     | 115        |
| <b>Глава 6. Признание и исправление кадастровой ошибки .....</b>                           | <b>128</b> |
| § 1. Кадастровая ошибка:<br>понятие и способы исправления.....                             | 129        |
| § 2. Виды и причины возникновения<br>кадастровой ошибки .....                              | 136        |
| § 3. Некоторые вопросы исправления<br>кадастровой ошибки .....                             | 146        |
| <b>Глава 7. Отдельные специфические вопросы<br/>защиты прав на земельные участки .....</b> | <b>152</b> |
| § 1. Красные линии и образование<br>земельных участков.....                                | 152        |
| § 2. О состоянии понятийного аппарата<br>и языка судебных актов по земельным спорам .....  | 160        |