

## СОДЕРЖАНИЕ

### ***В порядке введения***

<b>Е.В. ОРЛОВА, директор департамента внутреннего аудита ООО «КОМО». Избежать налоговых проблем поможет документальная обоснованность.....</b>	<b>3</b>
<b>ГЛАВА 1. ПРАВОВЫЕ ОСНОВЫ ПЕРЕДАЧИ ПОЛНОМОЧИЙ УПРАВЛЯЮЩЕЙ КОМПАНИИ .....</b>	<b>5</b>
1.1. Термин «управляющая компания».....	5
1.2. Классификация управляющих компаний .....	12
1.3. Правовые основы передачи полномочий управляющей компании .....	18
1.4. Особенности заключения договора с управляющей компанией .....	23
<b>ГЛАВА 2. НАЛОГОВЫЙ УЧЕТ РАСХОДОВ НА ПРИОБРЕТЕНИЕ УСЛУГ ПО УПРАВЛЕНИЮ КОМПАНИЕЙ .....</b>	<b>32</b>
2.1. Общие положения .....	32
2.2. Налоговый учет расходов на приобретение услуг по управлению от единственного учредителя управляемой компании.....	34
2.3. Взаимозависимость управляющей и управляемой компаний.....	43
2.4. Взаимозависимость и расчет цен по сделкам между зависимыми компаниями в 2012 году .....	48
<b>ГЛАВА 3. ДОКАЗАТЕЛЬСТВА РЕАЛЬНОСТИ УСЛУГ УПРАВЛЯЮЩЕЙ КОМПАНИИ: ДОКУМЕНТЫ И ОБОСНОВАНИЕ .....</b>	<b>64</b>
3.1. Ежемесячные акты приемки-сдачи услуг по управлению организацией.....	65
3.2. Отчеты управляющей компании и ее внутренние документы ....	78
<b>ГЛАВА 4. ПОДТВЕРЖДЕНИЕ ОБОСНОВАННОСТИ РАСХОДОВ ...</b>	<b>81</b>
4.1. Необходимость привлечения управляющей компании.....	82
4.2. Исключение дублирования функций управляющей компании... ..	84

---

4.3. Эффективность работы управляющей компании.....	85
<b>ГЛАВА 5. СЧЕТ-ФАКТУРА НА УСЛУГИ ПО УПРАВЛЕНИЮ.....</b>	<b>93</b>
<b>ГЛАВА 6. ПОДПИСАНИЕ НАЛОГОВОЙ ОТЧЕТНОСТИ УПРАВЛЯЕМОЙ КОМПАНИИ .....</b>	<b>97</b>
<b>ГЛАВА 7. ПЕРЕДАЧА ОТДЕЛЬНЫХ ФУНКЦИЙ И РАБОТ СТОРОННИМ ОРГАНИЗАЦИЯМ .....</b>	<b>98</b>
7.1. Общие положения .....	98
7.2. Нормативные основы передачи бухгалтерии на аутсорсинг .....	108
7.3. Плюсы и минусы бухгалтерского аутсорсинга .....	109
7.4. Проявление организацией осмотрительности при выборе аутсорсера.....	111
7.5. Юридическая квалификация договора с аутсорсером.....	113
7.5.1. Общие положения .....	113
7.5.2. Договор возмездного оказания услуг .....	115
7.5.3. Договор о предоставлении персонала.....	121
7.5.4. Аутсорсинговые сделки в целях налоговой оптимизации .....	127
7.6. Практические аспекты заключения договора с аутсорсером .....	135
7.6.1. Экономический анализ эффективности передачи функций бухгалтерии.....	135
7.6.2. Общие рекомендации по условиям договора с аутсорсером ....	137
7.6.3. Формирование первичных документов и счетов-фактур .....	138
7.6.4. Предоставление рабочих мест.....	147
7.6.5. Ответственность аутсорсера и заказчика.....	148
7.6.6. Актуальность постдоговорной работы заказчика.....	149
7.7. Учет расходов на передачу функций бухгалтерии .....	149
7.7.1. Учет расходов у организаций, применяющих общий режим налогообложения .....	149
7.7.2. Учет расходов у организаций, применяющих упрощенную систему налогообложения .....	156